

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## Preambulum:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) alapján, mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárást folytatott le „**Portaszolgálati tevékenység teljes körű ellátása a Margitszigeti Szabadtéri Színpad részére**” tárgyában. A Vállalkozó az eljárásban a Kbt.-ben és az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az ajánlattételi felhívás szerinti értékesítési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatként került kiválasztásra, ennek megfelelően a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződést a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként kötik meg és írják alá. A közbeszerzési eljárás során született valamennyi dokumentum jelen szerződés elválaszthatatlan részét és egyben mellékletét képezi, különös tekintettel az ajánlati felhívás és az ajánlatkérési dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára és a közbeszerzési eljárás tárgyalási jegyzőkönyvére foglaltakra. Amennyiben a jelen szerződés és a közbeszerzési eljárás során keletkezett bármely dokumentum tartalma egymástól eltér, úgy a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumban foglaltak az irányadók.

### 1. Szerződő Felek

**Megrendelő: Margitszigeti Színház Nonprofit Kft.**

székhely: 1007 Budapest, Margitsziget Szabadtéri Színpad és Víztorony 23800/3 hrsz.

adószám: 27986712-2-41

cégjegyzékszám: 01-09-370507

képviseli: Bán Teodóra, ügyvezető

**Vállalkozó: PREV-INFO Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly körút 64-66. 5. em.

adószám: 23134841-2-41

cégjegyzékszám: 01-09-954605

bankszámlaszám: 10918001-00000068-78750009

képviseli: Mészáros László Krisztián ügyvezető

### 2. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, hogy a portaszolgálati tevékenységének megszervezéséről, irányításáról és teljes körű ellátásáról a „Budapest, Margitszigeti Szabadtéri Színpad” objektumban megfelelően gondoskodjon.

### 3. A szerződés tartalma

A Vállalkozó a 2. pontban foglalt tevékenységét részletesen a jelen pont rögzíti, ezen pont szerinti tartalom figyelembevételével és betartásával köteles a Vállalkozó feladatát ellátni.

3.1. A Vállalkozó a portaszolgálati feladatokat az alábbiak szerint köteles teljesíteni:

**2024. január 1-től 2025. december 31-ig folyamatosan:**

1 fő portaszolgálatot ellátó személy biztosítása **00:00 és 24:00 óra között**

### **Ellátandó feladatok:**

- 3.1.1. A telephely legalább 6 óránkénti teljes körbejárása, szemrevételezése.
  - 3.1.2. A telephelyen található öltözők, raktárak, műhelyek kulcsainak kiadása és visszavételezése.
  - 3.1.3. A kulcsok kiadásának és visszavételezésének nyilvántartása.
  - 3.1.4. A telephelyre érkező gépjárművek be- és kiengedése.
  - 3.1.5. A színház saját tehergépjárművének kiadása és visszavételezése a jogosultsággal rendelkező személyek számára.
  - 3.1.6. A saját tehergépjármű kiadásának és visszavételezésének nyilvántartása.
  - 3.1.7. Rendkívüli események (káresemény, bűncselekmény) észlelése esetén a színház kijelölt vezetőinek értesítése.
  - 3.1.8. A szolgálati során tapasztalt események írásban történő átadása a műszakváltások során.
- 3.2. **A 3.1. pontban megjelölt időben és helyen a portaszolgálati tevékenység jelen szerződés szerinti maradéktalan teljesítéséért a Vállalkozó nettó 1960 + Áfa, azaz nettó ezerkilencszázhatvan forint + Áfa összegű óradíj számlázásra jogosult.**
- 3.3. Az 3.2. pontban részletezett vállalkozási díjról a számlát a Vállalkozó havonta, a Megrendelő által – a Vállalkozó által vezetett és aláírt jelenléti ív alapján - kiállított teljesítési igazolás birtokában jogosult kiállítani, a tárgyhó teljesítését követő 8 napon belül. Megrendelő a számla kiállításától számított 15 napon belül köteles a vállalkozói díjat átutalni a Vállalkozó számláján feltüntetett bankszámlájára. A szolgáltatás az Áfa Tv. szerint folyamatos teljesítésűnek minősül, ezért a számlán a teljesítés dátuma és a fizetési határidő megegyezik. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozó feladatainak teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi díjat és költséget, adókat és járulékokat.
- A Megrendelő részéről a tárgyhavi teljesítéseket a műszaki igazgató igazolja.
- 3.4. A Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére azzal, hogy az alvállalkozó tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.
- 3.5. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy jogosult a jelen szerződés tárgyát képező feladatok elvégzésére, a feladat ellátásához szükséges létszámú és szakképzettségű munkaerővel rendelkezik.
- 3.6. Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos tűzvédelemről, munkavédelemről, baleset- és egészségvédelemről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

- 3.7. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a jelen szerződés teljesítését illetően, beleértve a tevékenysége kapcsán a Megrendelőnél keletkező minden olyan kárt, amelyet a vállalkozó szándékos vagy gondatlan magatartása okozott.
- 3.8. A Megrendelő bármikor jogosult a szerződés teljesítését ellenőrizni saját maga vagy képviselője, szakértője útján.
- 3.9. A portaszolgálat beosztottjai a szolgálati helyiségekben lévő telefonokat csak szolgálati célra használhatják, amelynek végösszege a havi 2.000.- Ft.-ot nem haladhatja meg. Minden egyes kifelé menő hívást a telefonos füzetbe fel kell tüntetni a hívott fél, szám, időpont, beszélgetés hossza megjelölésével. Az intézmény dolgozója vagy külsős munkatárs kivételes esetben telefonálhat, amelynek tényét a füzetben szintén fel kell tüntetni. Amennyiben a havi telefonszámlán kimutatható beszélgetések összege meghaladja a 2.000.-Ft-ot, a többletköltséget a Vállalkozó köteles kifizetni.
- 3.10. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére.
- 3.11. A Vállalkozó köteles saját költségén a Megrendelővel előzetesen egyeztetett kinézetű formaruhát biztosítani és a használatát kötelezően előírni. A formaruha bevezetése és módosítása előtt a Vállalkozó köteles a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyását beszerezni.
- 3.12. A portaszolgálat rendjét a Vállalkozó köteles betartani, illetve betartatni.
- 3.13. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező helyszíneken szolgálatot teljesítő portaszolgálatot ellátó személyek a ki- és beszállításokat csak és kizárólag írásos engedély birtokában engedélyezhetik.
- 3.14. A színpadra, mint őrzési területre be- és kilépésre csak kizárólag a Színház dolgozói jogosultak, vagy akinek részére az ügyvezető, a műszaki igazgató, illetve az általuk megbízott személy belépési engedélyt adnak.
- 3.15. A Megrendelő vállalja, hogy biztosítja a Vállalkozó részére a Színház dolgozóinak névsorát, beosztását és telefonszámát, tartalmazó listáját.
- 3.16. Az őrzési területre belépőkről a portaszolgálatot ellátó személyeknek portaszolgálati eseménynaplót kell vezetnie. Az eseménynaplóba fel kell tüntetni a be- és kilépő személyét, a be- és kilépés időpontját, a belépés célját és a beléptetését engedélyező nevét.
- 3.17. **Jelen szerződés 2024. 01.01.-én lép hatályba és 2025. december 31-ig hatályos.** A szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel, indoklási kötelezettség terhe nélkül írásban mondhatja fel.
- 3.18. Amennyiben Vállalkozó érdekkörében felmerült, neki felróható okból a jelen szerződés teljesítése részlegesen vagy teljesen megghiúsul, vagy Megrendelő a jelen szerződést Vállalkozó szerződésszegése miatt azonnali hatállyal felmondja akkor Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A megghiúsulási kötbér alapja a megghiúsulás időpontjáig igénybe nem vett 3.1. és 3.2. pont szerinti

óraszámok alapján számított teljes nettó vállalkozási díj, mértéke az előzőek szerint számított nettó vállalkozói díj 25%-a. Vállalkozó a meghiúsulási kötbéren felül továbbá köteles megtéríteni Megrendelő minden ezzel összefüggésben keletkező, a kötbért meghaladó kárát és többletköltségét. Vállalkozó fizetési késedelme esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerint jár el.

- 3.19. Jelen Szerződést bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a másik Fél súlyos szerződésszegést követ el. Az azonnali hatályú felmondás nem mentesíti Feleket kártérítési kötelezettségük alól. Az azonnali hatályú felmondás előtt megfelelő időt kell tűzni a szerződésszegő Félnek a szerződésszerű állapot helyreállítására.

Megrendelő jogosult azonnali hatállyal a jelen szerződést felmondani, amennyiben Vállalkozó a szerződésből eredő kötelezettségeit megszegi és azokat, Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti, vagy feladatait olyan minőségben látja el, amely Megrendelő érdekeit súlyosan sérti vagy veszélyezteti. Így különösen, ha Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakítja, vagy egyértelműen bizonyítható, feladatait csak elégtelenül vagy egyáltalán nem lesz képes elvégezni, (különös tekintettel arra, ha nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a vállalt feladatait olyan okból, amelyért felelős csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a feladatok teljesítése a Megrendelőnek már nem áll érdekében).

Vállalkozó jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Megrendelő a vállalkozói díj megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozót a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamat illeti meg.

3.20. **Vis maior:**

Felek rögzítik, hogy egyik Fél sem felelős, ha a szerződéses feladatok teljesítésében fellépő hiba, hiányosság, illetve késedelmes teljesítés vagy a szerződés teljesítésnek meghiúsulása vis maior következménye.

A vis maior olyan a jelen szerződés megkötése időpontjában előre nem látható eseményt jelöl, amely kívül esik a Felek hatáskörén, a Szerződés hatálybalépése után áll elő, és amely megakadályozza a szerződésszerű teljesítést. Ilyen esemény többek közt, de nem kizárólagosan a természeti csapás, időjárási katasztrófa, tűzvész, árvíz, járvány és járvánnyal kapcsolatos kormányzati/hatósági intézkedések, hatóság intézkedések, biztonsági intézkedések, tömegmegmozdulás, terrorcselekmény, az általános sztrájk, Megrendelő oldalán bekövetkező tulajdonosi és/vagy fenntartói intézkedések.

A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a SARS-CoV-2 vírus terjedése, illetve az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktus önmagában nem minősül előre nem látható oknak, ezért önmagában ezen a körülményekre, mint vis maior okra hivatkozva a szerződést Felek egyike sem mondhatja fel.

Felek rögzítik, hogy vis maior oknak csak a járvány miatt valamely Fél oldalán az Alaptörvény különleges jogrend című fejezete alapján kihirdetett kormányrendeletekben (különös tekintettel az Ukrajna területén fentálló fegyveres konfliktusra, illetve a humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet



kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 180/2022. (V.24.) Korm. rendeletre) és egyéb jogszabályokban rögzített kötelező korlátozó vagy tiltó rendelkezések minősülhetnek, amennyiben azok a jelen szerződés megkötésének időpontjában nem voltak előre láthatók, és a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítését, illetve a Produkciók megvalósítását lehetetlenné teszik.

Amennyiben a vis maior bármelyik Fél oldalán következik be, köteles haladéktalanul – a leggyorsabb/legcélszerűbb módon – értesíteni a másik Felet a kialakult helyzetről, valamint az azt kiváltó ok(ok)ról. Felek rögzítik, hogy amennyiben a vis maior esemény a Vállalkozó feladatainak további teljesítését közvetlenül nem akadályozza és a teljesítésnek jogszabályi akadálya sincsen, valamint a Megrendelő írásban másként nem rendelkezik, a Vállalkozónak folytatnia kell a szerződéses feladatok teljesítését.

Felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen szerződés teljesítése valamelyik vagy mindkét Fél oldalán bekövetkező vis maior esemény miatt mégis megghiúsulna, akkor Felek a megghiúsulás időpontjáig (dokumentumokkal, bizonylatokkal, jelenléti ívekkel alátámasztott) igazolhatóan teljesített feladatok még esedékes díjával egymással elszámolnak és ezen túlmenően Felek a szerződésből eredően, kártalanításra vagy kártérítésre nem tarthatnak igényt.

- 3.21. Szerződő felek kijelentik, hogy a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdések rendezésének elsődleges eszközének a képviselőik közötti haladéktalan egyeztetést tekintik, melynek helye minden esetben Megrendelő székhelye. Ennek eredménytelensége esetén fordulnak az általános hatáskörrel, illetékességgel rendelkező bírósághoz.
- 3.22. A Felek kötelesek a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint a Felekre, illetve a tevékenységükre vonatkozó minden információt megőrizni, és kizárólag a szerződés teljesítéséhez szükséges módon felhasználni. Ezen túlmenően sem közölhetnek a Felek harmadik személyekkel olyan adatot, amely a szerződés teljesítésével összefüggésben jutott a tudomásukra, és amelynek közlése bármelyik Féltre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával hozhat nyilvánosságra bármely, a Megrendelővel kapcsolatos információt, amely a jelen szerződés szerinti tevékenység ellátásával kapcsolatban jutott a tudomására. Ezen információkat a Vállalkozó titkosan köteles kezelni a jelen szerződés megszűnését követően is.
- 3.23. Felek megállapodnak, hogy a feladatellátásról a Vállalkozó jelenléti ívet vezet, és azt havonta - a feladatokkal kapcsolatos elszámolás érdekében - Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

#### **4. Záró rendelkezések**

- 4.1. A szerződő Felek a szerződés teljesítése során szoros együttműködésben kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan tényről vagy körülményről, ami a szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek.
- 4.2. A Felek részéről érdemi jognyilatkozatok tételére az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről: Bán Teodóra ügyvezető igazgató

A mindennapi szakmai felügyeletet és kapcsolattartást Szolga István, Szabadai Viktor látja el.

Vállalkozó részéről:

A mindennapi kapcsolattartást Mészáros László (+36 304135055, [meszaros.laszlo@lac.hu](mailto:meszaros.laszlo@lac.hu)) látja el.

4.3. A szerződő Felek haladéktalanul kötelesek jelen szerződéssel egyidejűleg átadni egymás elérhetőségét, azaz címét és telefonszámát. Amennyiben ezen adatokban változás következik be, úgy arról haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni.

4.4. A szerződés részét képezi a Kbt. 136. § -ban foglalt előírások

A szerződés módosítása csak írásban történhet, a Kbt. 141. § ban foglaltak szerint.

A Kbt. 142. § (1)-(2), valamint a Kbt. 143. § (1)-(3) bekezdésében foglalt rendelkezések a szerződés részét képezik.

4.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, illetve a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

4.6. A jelen szerződésben rögzített minden tény és adat üzleti titoknak minősül, azokat mindkét fél köteles bizalmasan kezelni. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik azokra az adatokra és tényekre, melyek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései alapján nyilvánosak.

4.7. Felek kijelentik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) (a továbbiakban GDPR) rendelkezéseivel összhangban a szerződéskötés során egymás részére megadott személyes adatok kezelésének jogalapjaként a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontját (az adatkezelés a szerződés teljesítéséhez szükséges) valamint f) pontját (az adatkezelés jogalapja az adatkezelő ill. harmadik fél lényeges jogos érdeke) jelölik meg.

Felek megerősítik, hogy a jelen jogviszony során tudomásukra jutott személyes adatokat a hatályos jogszabályoknak megfelelően, a Felek adatkezelési tájékoztatójában (amelyek online elérhetőek: (<https://margitszigetiszinhas.hu/adatvedelmi-tajekoztato/>)) foglaltak szerint kezelik. Felek kijelentik, hogy a másik fél Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatát ill. adatkezelési tájékoztatóját megismerték, megértették, és úgy nyilatkoznak, hogy az azokban foglalt rendelkezéseket elfogadják.

Az érintettek az adatkezeléshez kapcsolódóan őket megillető jogokról és jogorvoslati lehetőségekről a jelen pontban hivatkozott adatkezelési tájékoztatókban tájékozódhatnak.


4.8. Jelen szerződésben nem rögzítettek a Ptk. előírásait kell alkalmazni. Szerződő felek leszögezik, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján tisztázzák. Amennyiben ez nem vezet eredményre úgy a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

4.9. Vállalkozó kijelenti, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az erről szóló nyilatkozatot Megrendelő részére a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg rendelkezésre bocsátja.

Jelen megállapodást Felek elolvasták, azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2023. december 19.

  
.....  
**Megrendelő**  
**Margitszigeti Színház Nonprofit Képzési és Felelősségű Társaság**  
Székhely: 1007 Budapest, Margitsziget  
Szabadkai Sípudvar utca 23800/3 hrsz.  
Levelezési cím: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 36-38. 1.em.12.  
Adószám: 27986712-2-41 Cégjegyzékszám: 01-09-370507

  
.....  
**Vállalkozó**  
**PREV-INFO Kft.**  
1134 Budapest  
Róbert Károly körút 64-66. V. em.  
Adószám: 23134841-2-41  
1.