

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ HIVATALOS MEGNEVEZÉSE ÉS CÍME

Hivatalos név: Margitszigeti Színház Nonprofit Kft.
Székhely: 1007 Budapest, Margitsziget Szabadtéri Színpad és Víztorony 23800/3
hrs.; Képviseli: Bán Teodóra ügyvezető

2. A BESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

2.1. A jelen beszerzés tárgya:

A Margitszigeti Színház Nonprofit Kft. mint Ajánlatkérő részére, annak 2026-os évadához kapcsolódóan az által a üzemeltett Margitszigeti Szabadtéri Színpad és Víztorony (1007 Budapest, hrsz.: 23800/3) és területén takarítási feladatok ellátása és az ezekhez szükséges tisztítószeres, eszközök és berendezések biztosításával.

A takarítási feladatok ellátásnak időtartama: 2026. május 1 – 2026. szeptember 7. napja között az alábbiak szerint:

2.2.

1. Szezon előtti nagytakarítás:

A szezon előtti nagytakarítással kapcsolatos feladatokat 2026. május 1. és 2026. május 15. között szükséges elvégezni:

Szükséges létszám: legfeljebb 6 fő, legfeljebb napi 8 óra/fő időtartamban

Feladatok:

a. Nézőtér:

1. levelek összeserprese, kukába helyezése.
3. a teljes nézőtér lemosása beleértve az összes széket és a páholykorlátokat is.
4. karfák darázsmentesítése
5. a teljes nézőtér pókhálómentesítése

b. Kerengő (közönségfogadó rész)

1. alsó és felső szint járófelületének tisztítása.
2. lépcsők és korlátok takarítása, felmosása.
3. ajtók és ablakok tisztítása, mosása a tokokkal együtt
4. jegypénztár és az ún. „üvegkaltikák” külső-belső teljes takarítása. (redőnyök, üvegfelületek, stb)
5. Növényzet kézi gyomtalanítása.

c. Víztorony

1. Az ún. „Csókoterm” üvegfelületének, ajtajainak és tokjainak tisztítása
2. a 3 szint járófelületének felmosása, teljes lépcsőház és korlát takarítása, mosása.
3. a víztorony bejárat ajtajának és ablakainak a tisztítása.
4. pókhálómentesítés

d. Közönségforgalmi WC-k

1. járófelület és a falfelület, ajtók, piszoárok, mosdók, tükrök fertőtlenítése, takarítása.

e. Öltözők, porta, titkárságok, VIP szoba

1. járófelületek tisztítása, felmosása.
2. öltözők és berendezéseinek (székek, asztalok, tükrök, mosdók, wc-k, zuhanyzók) takarítása

3. üvegfelületek, ajtók, ablakok mosása, takarítása
4. pókhálómentesítés

f. A színpad és a zenekari árok

1. mosása, takarítása.
2. oldalsó takarófalak lemosása.

g. Raktárak és egyéb műszaki területek

1. járófelületek felmosása, takarítása.
2. pókhálómentesítés
3. közlekedési utak takarítása, kapuk tisztítása, lemosása
4. növényzet kézi erővel történő gyomtalanítása
5. konténerek külső felületeinek, ajtajainak letakarítása, lemosása

II. Napi takarítás

2026. május 16. és 2026. szeptember 7. között szükséges elvégezni:

a. Próbanapokon (a melléklet szerinti műsorterv alapján)

Ajánlatkérővel előzetesen írásban egyeztetett létszámban, időtartamban és napon

Legfeljebb 2 fő, legfeljebb napi 8 óra/fő időtartamban.

Ezen túlmenően 2 fő takarító ügylet biztosítása kizárólag Ajánlatkérő írásbeli megrendelése alapján.

Feladatok:

1. a műszaki területen lévő wc-k
2. a titkárságok
3. az öltözők
4. a színpad
5. a közlekedési utak és műszaki területek takarítása, tisztántartása

b. Előadásnapokon (a melléklet szerinti műsorterv alapján)

Reggel: 6:00 órától délután 14:00 óráig 6 fővel, legfeljebb 8 óra/fő időtartamban

Délután 15:00 órától este 23:00 óráig 4 fővel, legfeljebb 8 óra/fő időtartamban

1. öltözők, raktárak takarítása, felmosása, porszívózása, hozzájuk tartozó WC blokk, zuhany és mosdók fertőtlenítése, tisztítása.
2. jegypénztár és külső-belső takarítása, redőnyök és üvegfelület letisztítása.
3. nézőtér áttakarítása (szemétszedés, székek és a közlekedők letakarítása).
4. színpad, zenekari árok takarítása, szükség szerinti felmosása.
5. kerengő alsó-felső területének, valamint nézőtéri vizesblokk területének takarítása.
6. közlekedési utak és kapuk tisztítása.
7. folyamatos takarítóügylet biztosítása a színpadon történő változásokhoz. (székek, kottapultok, esetleges porszívózása, letörlése).
8. a nézők érkezése előtt a főbejárata előtt és a kerengő külső területe, valamint a lépcsők felseprése, szemét felszedése, kukák kiürítése.
9. a színpad kezdés előtti feltakarítása, szükség szerinti mosása.
10. a színpad, zenekari árok, valamint a nézőtér folyamatos tisztán tartása az időjárástól függően.

11. az előadás kezdés után a közönségforgalmi vizesblokk takarítása, szükség szerinti felmosása, feltöltése (Ajánlattevő által biztosított wc papírral, kézmosóval).

c. Előadás utáni napon

Legfeljebb 3 fővel, legfeljebb napi 8 órában/ fővel

1. nézőtér és öltözők leszemetelése, kitakarítása
2. közönségforgalmi wc-k teljes takarítása
3. kerengő alsó-felső területének takarítása

d.) Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a takarítási feladatok ellátásnak időtartama alatt (2026. május 1 – 2026. szeptember 7. napja között) bármely napra további 2 fő takarító ügyelet biztosítását írásban megrendelje nyertes Ajánlattevőtől. Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja ezen feladatokat is kizárólag Ajánlatkérővel előzetesen egyeztetve, Ajánlatkérő írásbeli megrendelése alapján köteles ellátni.

2.3. Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelen ajánlatételi felhívás 1. számú mellékletében meghatározott feladatellátással érintett naptári napok tervezettek. Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy 1. számú mellékletében meghatározott feladatellátással érintett naptári napokat szükség és igény szerint módosítsa az előadások és azok próbái alapján.

Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a II. a-c. pont szerinti feladatokon túl **2026. szeptember 20. napjáig** bezárólag Megrendelő egyedi írásbeli megrendelése alapján köteles takarítási feladatokat ellátni a jelen ajánlatételi felhívás alapján adott ajánlatában meghatározott díjazásért a jelen ajánlatételi felhívásban meghatározott 3.1. pont szerinti keretösszeg terhére. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy Ajánlatkérőnek ezen feladatok megrendelésére előre vállalt megrendelési kötelezettsége nincs. Amennyiben Ajánlatkérőnek a jelen szerződés hatálya alatt ezen feladatokat nem rendeli meg Ajánlattevőtől, akkor Ajánlattevő kártalanításra vagy kártérítésre nem tarthat igényt.

3. Egyéb feltételek:

3.1. Ajánlatkérő a jelen ajánlatételi felhíváshoz mellékelt műsortervhez igazítottan a takarítási feladatok ellátására összesen 15.000.000,- Ft, tizenötmillió forint keretösszeget biztosít.

3.2. Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy Ajánlatkérő a – nyertes Ajánlattevővel kötött keretszerződés alapján - fenti keretösszeg 70%-nak felhasználására vállal kötelezettséget. Ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja azt is, hogy amennyiben Ajánlatkérő a – nyertes Ajánlattevővel kötött szerződés hatálya alatt a teljes keretösszeg 70%-án felüli részt nem használja fel akkor nyertes Ajánlattevő kártalanításra, illetve kártérítésre nem tarthat igényt.

3.3. Ajánlatkérő és a nyertes Ajánlattevő a nyertes Ajánlattevővel kötött szerződés alapján az adott hónapban ténylegesen elvégzett feladatokkal kapcsolatban a havonta számolnak el egymással a nyertes Ajánlattevő által készített és Ajánlatkérő által jóváhagyott tételes elszámolás és jelenléti ív alapján.

3.4. Nyertes Ajánlattevő a feladatait Ajánlatkérővel előzetesen írásban egyeztetett létszámban és óraszámban köteles ellátni. Ajánlatkérő az adott héten ellátandó feladatokkal

kapcsolatos információkat az adott hetet megelőzően írásban (email) küldi meg nyertes Ajánlattevő részére, amelyet nyertes Ajánlattevő köteles írásban visszaigazolni.

3.5. Nyertes Ajánlattevő az egyes feladatokkal kapcsolatban meghatározott létszámoktól és óraszámoktól kizárólag Ajánlatkérő előzetes írásbeli jóváhagyásával térhet el.

3. AJÁNLATI ÁR:

Ajánlattevők ajánlatuk benyújtásával elfogadják és tudomásul veszik, hogy az ajánlatukban megadott díjazás magában foglalja a feladatok teljesítésével kapcsolatos valamennyi díjat és költséget.

4. RÉSZAJÁNLAT

Az ajánlatkérő rész-ajánlattételt nem biztosít.

5. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELESI SZEMPONTJA

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

6. KIZÁRÓ OKOK, ALKALMASSÁG

Ajánlatkérő az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők alkalmasságát (gazdasági szereplő jogi helyzete, pénzügyi helyzet, szakmai alkalmasság) előzetesen ellenőrizte és az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőket Ajánlatkérő a szerződés teljesítésére alkalmasnak találta.

7. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

2026. március 25. 16:00 óra

8. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA, AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÁTVÉTELE

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA

Elektronikus úton az alábbi címre:

Sárosi István műszaki igazgató 06206634507

e-mail: sarosi.istvan@margitszigetisinhaz.hu

9. AJÁNLATTÉTELRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

1. Az ajánlat benyújtása és formája:

Az ajánlatot írásban, a jelen ajánlattételi felhívás 8. pontjában megadott címre személyesen vagy elektronikus úton vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig kell Ajánlatkérő részére benyújtani, az alábbi formában:

Az ajánlati adatlapot - pénzügyi ajánlatot a melléklet szerinti tartalommal, mely a nyilatkozatokat is tartalmazza cégszerű aláírással ellátva szkennelve, pdf. formátumban kell benyújtani.

A 7. pontban meghatározott határidőt követően ajánlat benyújtására nincsen lehetőség.

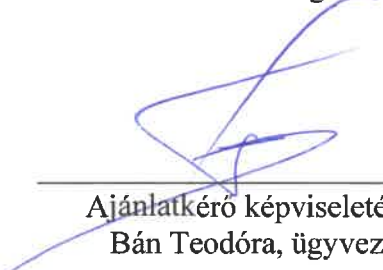
2. Az ajánlatban benyújtandó iratok:

Ajánlati adatlap és pénzügyi ajánlat: aláírt formátumban (1. számú melléklet)

10. EGYEBEK

- Ajánlatkérő a Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján fenntartja a jogot, hogy amennyiben a legkedvezőbb árakat tartalmazó ajánlat is meghaladja a rendelkezésére álló pénzügyi fedezetet, akkor jelen beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívást a 7. pontban meghatározott ajánlattételi határidőig visszavonja vagy ezen határidőt követően a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötéstől elálljon, vagy a beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlattételi felhívás Ajánlatkérő részéről történő visszavonása és a szerződéskötéstől történő elállása, vagy a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása esetén Ajánlattevő sem kártérítési, sem kártalanítási igényt nem érvényesíthet Ajánlatkérővel szemben.
- Ajánlatot az ajánlattételre felkért gazdasági szereplő tehet, az ajánlatkérés másra nem átruházható.
- Az ajánlattételi felhívásban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (CET).
- Ajánlatkérő nyilvános ajánlatbontást nem tart.
- Ha az ajánlat az 7. pontban meghatározott határidőt követően kerül megküldésre, akkor az ajánlat érvénytelen.
- Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával tudomásul veszi, hogy nyertessége esetén, a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott feladatok teljesítését Ajánlatkérővel megkötött szerződés alapján kezdi meg. Amennyiben Ajánlattevő feladatainak teljesítését a megkötött szerződésben hiányában vagy egyébként Ajánlatkérő írásbeli hozzájárulása nélkül kezdi meg, akkor – figyelemmel arra, hogy Ajánlattevő a saját költségére és kockázatára jár el - Ajánlatkérő ezen feladatok ellenértéknek megtérítésére semmiféle jogcímen nem vállal kötelezettséget.

Budapest, 2026. március 17.



Ajánlatkérő képviselőként:
Bán Teodóra, ügyvezető

Margitszigeti Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1007 Budapest, Margitsziget
Szabadtéri Színpad és Víztorny 23800/3 hrsz.
Levelezési cím: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 36-38. 1.em.12.
Adószám: 27986712-2-41 Cégjegyzékszám: 01-09-370507

1. számú melléklet:

Margitszigeti Színház 2026. műsorterve alapján

a tervezett, feladatellátással érintett napok,

2026.05.01	Nagy takarítás
2026.05.02	Nagy takarítás
2026.05.03	Nagy takarítás
2026.05.04	Nagy takarítás
2026.05.05	technikai nap/ nagy takarít.
2026.05.06	Nagy takarítás
2026.05.07	Nagy takarítás
2026.05.08	technikai nap
2026.05.09	technikai nap
2026.05.10	technikai nap
2026.05.11	Nagy takarítás
2026.05.12	Nagy takarítás
2026.05.13	Nagy takarítás
2026.05.14	Nagy takarítás
2026.05.15	Nagy takarítás
2026.05.16	előadás
2026.05.17	technikai nap; esőnap
2026.05.18	
2026.05.19	
2026.05.20	
2026.05.21	technikai nap
2026.05.22	előadás
2026.05.23	előadás
2026.05.24	technikai nap; esőnap
2026.05.25	technikai nap
2026.05.26	-
2026.05.27	
2026.05.28	
2026.05.29	technikai nap
2026.05.30	előadás
2026.05.31	esőnap
2026.06.01	
2026.06.02	
2026.06.03	technikai nap
2026.06.04	előadás
2026.06.05	esőnap
2026.06.06	előadás
2026.06.07	esőnap
2026.06.08	

2026.06.09	
2026.06.10	előadás
2026.06.11	előadás
2026.06.12	
2026.06.13	előadás
2026.06.14	esőnap
2026.06.15	
2026.06.16	
2026.06.17	előadás
2026.06.18	esőnap
2026.06.19	előadás
2026.06.20	előadás
2026.06.21	esőnap
2026.06.22	technikai nap
2026.06.23	technikai nap
2026.06.24	technikai nap
2026.06.25	előadás
2026.06.26	esőnap
2026.06.27	előadás
2026.06.28	esőnap
2026.06.29	technikai nap
2026.06.30	technikai nap
2026.07.01	technikai nap
2026.07.02	technikai nap
2026.07.03	előadás
2026.07.04	előadás
2026.07.05	esőnap
2026.07.06	esőnap
2026.07.07	technikai nap
2026.07.08	előadás
2026.07.09	esőnap
2026.07.10	technikai nap
2026.07.11	előadás
2026.07.12	esőnap
2026.07.13	-
2026.07.14	technikai nap
2026.07.15	technikai nap
2026.07.16	előadás
2026.07.17	esőnap
2026.07.18	előadás
2026.07.19	esőnap
2026.07.20	technikai nap
2026.07.21	technikai nap
2026.07.22	technikai nap
2026.07.23	előadás
2026.07.24	esőnap
2026.07.25	előadás

2026.07.26	esőnap
2026.07.27	technikai nap
2026.07.28	technikai nap
2026.07.29	technikai nap
2026.07.30	technikai nap
2026.07.31	előadás
2026.08.01	előadás
2026.08.02	esőnap
2026.08.03	esőnap
2026.08.04	
2026.08.05	
2026.08.06	előadás
2026.08.07	esőnap
2026.08.08	előadás
2026.08.09	esőnap
2026.08.10	technikai nap
2026.08.11	technikai nap
2026.08.12	technikai nap
2026.08.13	előadás
2026.08.14	esőnap
2026.08.15	előadás
2026.08.16	esőnap
2026.08.17	
2026.08.18	
2026.08.19	előadás
2026.08.20	
2026.08.21	esőnap
2026.08.22	előadás
2026.08.23	esőnap
2026.08.24	
2026.08.25	technikai nap
2026.08.26	előadás
2026.08.27	esőnap
2026.08.28	technikai nap
2026.08.29	előadás
2026.08.30	esőnap
2026.08.31	
2026.09.01	
2026.09.02	előadás
2026.09.03	esőnap
2026.09.04	előadás
2026.09.05	esőnap
2026.09.06	előadás
2026.09.07	esőnap

2. számú melléklet

Pénzügyi ajánlat

Ajánlat tárgya: A Margitszigeti Színház Nonprofit Kft. mint Ajánlatkérő részére, annak 2026-os évadához kapcsolódóan az által üzemeltett Margitszigeti Szabadtéri Színpad és Víztorony (1007 Budapest, hrsz.: 23800/3) és területén takarítási feladatok ellátása és az ehhez szükséges tisztítószeres, eszközök és berendezések biztosításával.

Ajánlattevő neve:	
Székhely:	
Képviseli:	
E-mail:	
Telefon:	

VÁLLALKOZÓI DÍJ:

SZEZON ELŐTTI TAKARÍTÁS DÍJA

..... + ÁFA/ÓRA/FŐ

NAPI TAKARÍTÁS DÍJA:

..... + ÁFA/ÓRA/FŐ

Nyilatkozom, hogy:

- az ajánlati felhívás elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, mellékleteket megismertem, az abban foglaltakat megfelelően értelmeztem és megértettem. Amennyiben a dokumentumokban esetleges hibát vagy hiányosságot észleltem, ezeket előzetesen jeleztem Ajánlatkérőnek. Ezekre a dokumentumokra további tekintettel, azok esetleges hibáira vagy hiányosságaira hivatkozással követelést és többletköltség iránti igényt Ajánlatkérővel szemben nem támasztok, késedelmesen nem teljesítek.

Dátum: Budapest, 2026.

.....
(Cégszerű aláírás)